|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  13.03.2024 № 71   |  | | --- | | **О порядке и условиях приватизации нежилого здания находящегося на отведенном земельном участке,**  **расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, п. Туношна-городок 26** |   В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального Совета Туношенского сельского поселения от 22.02.2024 № 4«Об актуализации прогнозного плана приватизации (продажи) муниципального имущества Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района на 2024-2026 год», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Туношенского сельского поселения», утвержденным решением Муниципального Совета Туношенского сельского поселения от 28.09.2011 № 75, Администрация Туношенского сельского поселения  **постановляет**:  1. Приватизировать находящееся в собственности Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района муниципальное имущество – нежилое здание находящегося на отведенном земельном участке, расположенном по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Туношна-городок 26, площадью 196,1 квадратных метра, кадастровый номер 76:17:115201:1483 и земельный участок, площадью 1066 кв.м, разрешенное использование-магазины общей площадью более 50 квадратных метров, кадастровый номер 76:17:115201:3577.  Способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.  2. Установить:  1. начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 постановления, в размере 870 080,00 рублей;  2. шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 43504 рубля 00 копеек;  3. сумму задатка – 174016,00 рублей, что составляет 20% начальной цены;  4. срок оплаты покупателем приобретаемого муниципального имущества - 10 дней с момента подписания договора купли-продажи.  5. Определить организатором аукциона Министерство конкурентной политики Ярославской области.  6. Финансово-экономическому отделу Администрации Туношенского сельского поселения выполнить необходимые мероприятия по реализации постановления в соответствии с требованиями действующего законодательства.  7. Разместить извещение о продаже недвижимого имущества в электронной форме путем проведения открытого аукциона (далее - аукцион), а также иной информации, предусмотренной действующим законодательством на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации (www.utpsberbank-ast.ru, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на официальном сайте Администрации Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (http://туношна-адм.рф/).  8. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».  9. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя финансово-правового отдела Администрации Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Н.Ю.Лизунову.  10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  Глава Туношенского  сельского поселения Н.В.Печаткина |